

Vilkår for leje af stand Middelfart Genbrug

En stand består af et hyldearrangement med bøjlestang. Hyldeerne kan placeres efter dit ønske. I tilknytning til standen kan lejes et gulvareal eller vægplads til større ting. Når du har indgået aftale om leje af en stand, kan du inden for butikkens åbningstid sætte varerne op (*aftenen før eller på første dag*).

Aftale om leje skal altid ske forud for ibrugtagning.

Prisen for leje af stand m.m. fremgår af den til enhver tid gældende prisliste. Udover standlejen betales 15% i provision af salget. Alle aktuelle priser kan findes på hjemmesiden. Der beregnes ikke moms af standleje eller af salg fra standen.

Kan en kunde fortryde køb fra din stand

Som udgangspunkt er alle varer til salg som beset. Det er muligt for kunder at afprøve elektriske effekter.

Hvad må du – og hvad må du ikke på standen

Når du har lejet en stand, er det din opgave at udstille varerne, som du måtte finde det bedst for at tiltrække kunder. For at opnå et godt salg er det vigtigt, at du ofte kommer i butikken og reorganiserer og/eller udskifter salgsvarene. Du kan tilkøbe denne aktivitet, således at vore medarbejdere tager sig af opstilling af varerne. Se prislisten herfor på hjemmesiden.

Varer må kun placeres på standen og på det eventuelt lejede gulvareal og/eller vægplads. Varer må ikke uden forudgående aftale anbringes på det øvrige gangareal eller andre steder.

Forretningskonceptet forudsætter, at der kun sælges genbrugsvarer. Du må som udgangspunkt kun sælge brugte varer. Der må dog gerne i vareudvalget være enkelte ubrugte varer som f.eks. fejlkøb eller uåbnede gaver. Vi accepterer ikke salg af partivarer. Er du i tvivl, kan vore medarbejdere vejlede dig.

Nogle varer er ikke tilladt på standen. Det gælder varer som farlige væsker, medicin, alkohol, let fordærvelige varer, våben, pornografiske artikler og ulovlige kopivarer. Vi forbeholder os ret til at fjerne sådanne varer. Standlejer vil blive informeret herom.

Alle varer skal være prismærkede på de labels, der er udleveret ved leje af standen. Skulle prismærket være faldet af eller på anden måde fjernet, vil vi stille disse varer på et særligt bord ved disken i 2 uger. Er den rette

ejer ikke fundet inden da, tilfalder disse varer butikken.

Det er vigtigt, at alle udstillede varer er tydeligt prismærkede. Det skal fremgå af prismærket, hvilken slags vare der er tale om, f.eks. "Kjole" 50 kr. Skriv tydeligt og gerne med blokbogstaver, så det er læseligt for alle. Brug kuglepen eller spritpen, som ikke kan viskes ud. Har du lavet fejl på prismærket, er det vigtigt, at du fjerner mærket og sætter et nyt på med den korrekte angivelse.

Prismærker med fejl eller ulæselig beskrivelse vil ikke blive accepteret af kassen. Har du behov for nye prismærker, kan du henvende dig ved kassen.

Det er ikke tilladt at påsætte klistermærker eller lignende på selve standen. Personlige reklamer såsom visitkort eller brochurer må ikke placeres på standen. Personalet vil fjerne og destruere enhver særlig markedsføring. Dog må du gerne fortælle, at en trøje er af ren uld eller gøre opmærksom på et særligt design af en kunstgenstand eller et møbel.

Ejendomsret

Standlejerens bekræfter med sin underskrift at have uindskrænket ejendomsret over alle varer på det lejede standareal.

Standlejerens indestår for ethvert krav over for forretningen vedrørende varer m.v. på det lejede standareal.

Til hver stand stilles bøjler gratis til rådighed.

Det er ikke tilladt for standlejer at sælge standens varer privat. Al handel skal ske via kassen. Hvis du selv ønsker at fjerne varer fra din stand, skal det kontrolleres ved kassen, at det rent faktisk er dine varer.

Særlige tilbud

Ønsker du at tilbyde dine varer til reduceret pris, kan du hos personalet få udleveret et udsalgsskilt med tilbud om 25, 50 eller 75% reduktion af den angivne pris. Den valgte rabat vil blive lagt ind i kasseapparatet og rabatten fratrukket den oprindelige pris, når kunden betaler.

Sikring af varer

Du kan leje alarmer til dine varer. Priser fremgår af den til enhver tid gældende prisliste og gælder for lejeperioden, eller indtil varen er solgt. Alarmer må ikke forlade butikken. Du har mulighed for at få 1-2 produkter i aflåst glasmontre ved kassen, såfremt der er plads.

Standlejerens ansvar

Du har som standlejer ansvar for, at din stand er attraktiv og giver kunderne lyst til at købe netop dine salgsvare.

Det er muligt at tilkøbe en service, hvor vores personale sørger for en daglig oprydning. Vi vil desuden kontakte dig, hvis vi skønner, at der med fordel kan komme mere på hylde og/eller bøjlestang.

Vore medarbejdere vil i videst muligt omfang holde øje med kundernes adfærd i butikken, så ethvert optræk til tyveri eller forsøg på at få fat i bestemte varer til en forkeret (reduceret) pris vil blive opdaget. Vi opfordrer også til, at du som lejer er opmærksom, når du er i butikken. Det er dog til enhver tid dig som lejer, der må bære ansvaret, hvis der stjæles, begås hærværk eller ødelægges varer fra din stand. Dette gælder også i tilfælde af brand og vandskader. Disse sidste vil i mange tilfælde være dækket af din egen indbo- eller husforsikring. Vær dog opmærksom på en eventuel selvrisiko.

Standlejer må ikke sælge ulovlige kopiprodukter eller stjålne varer. Får vi fra butikkens side nys herom, vil vi kontakte både politiet og dig som lejer om forholdet. De pågældende varer fjernes øjeblikkeligt og opbevares af butikken eller af politiet, indtil sagen er afgjort.

Udbetaling af tilgodehavende

Dit tilgodehavende for solgte varer overføres til din bankkonto senest 15 bankdage efter endt lejeperiode. Har du lejet standen i 8 uger eller længere, afregnes tilgodehavende med løbende måned + 15 dage (førstkommende bankdag).

Udløb af lejeperiode

Lejeperioden fortsætter IKKE automatisk. Hvis du ønsker at fortsætte lejeperioden, kan vi ikke garantere samme stand. Vil du sikre dig samme stand, må du betale for alle ønskede uger ved lejemålets indgåelse.

Lejemålets ophør

Ved udløb af lejeaftalen skal du tømme din stand. En medarbejder vil kontrollere de varer, som du tager med dig. Alle prismærker skal derfor blive siddende på varerne.

Du skal medbringe lejeaftalen ved aflevering som dokumentation for, at du er den retmæssige lejer. Du kan i nogle tilfælde også blive bedt om billedlegitimation.

Standen skal være tømt senest ved butikkens lukketid den sidste dag i din lejeperiode, sådan som det fremgår af lejeaftalen. Har du ikke sørget for rettidig tømning af standen, vil butikkens personale sørge herfor. Butikken vil opkræve et gebyr og dine varer blive opbevaret i en uge uden nogen særlig sikkerhed. Har du fortsat ikke afhentet varerne, tilfalder de butikken.

Persondataforordning

Ved indgåelse af aftale med os har vi brug for følgende oplysninger om dig: navn, adresse, mobilnr., e-mail og bankkontonummer. Det skal vi bruge for at kunne udbetale dit tilgodehavende. Lejeaftaler og personlige oplysninger vil blive gemt i 5 år som krævet i årsregnskabsloven. Derefter slettes de.

Øvrige betingelser

Der er ingen fortrydelsesret på indgået aftale om standleje.

Hvis en besøgende ved et uheld kommer til at ødelæge en vare fra en stand, er besøgende erstatningspligtig over for standlejer. Der vil i nogle tilfælde være mulighed for hel eller delvis dækning via den besøgendes indbo- eller husforsikring. Den besøgende kunde opfordres til at betale for varen i det øjeblik, personalet erfarer skaden. Kvittering udskrives til brug for evt. erstatning via egen forsikring.

Hvis en kunde opfører sig ubehøvet, er påvirket eller på anden måde til gene for butikkens kunder og ansatte, vil vedkommende blive bortvist - om nødvendigt med politiets hjælp.

De angivne åbningstider er vejledende og kan ændres. Dette gælder bl.a. på særlige helligdage. Ændringer offentliggøres mindst 4 uger forud for ændringen.

Indretning af butikken kan ændres efter udlejers vurdering og beslutning i tættest muligt samarbejde med berørte standlere. Udlejer forbeholder sig endvidere ret til at ændre på indgåede aftaler og/eller tillæg til aftaler med standlejer - i videst muligt omfang i samarbejde med denne.

**Vi ønsker dig som standlejer et godt salg!
Vi vil gøre vores til, at du vil få en god oplevelse af vores samarbejde!**